

BALIKESİR İLİ, KARESİ İLÇESİ, MALTEPE MAHALLESİ
1/1000 ÖLÇEKLİ KARESİ MERKEZ UYGULAMA İMAR PLANI
11659 ADA 3 NOLU PARSELE AIT
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ



ÖLÇEK: 1/1000

GÖSTERİM

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ
ONAMA SINIRI
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI
- TRAFO



ÖLÇEK: 1/1000

PLAN HÜKÜMLERİ

- Planlanan alanlarda onaylı Jeolojik-Jeoteknik Mikrobölgeleme Etüd Raporu'nda belirtilen hususlara uyulacaktır.
- Planlanan alanlarda "Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkında Yönetmelik" hükümlerine ve "Deprem Bölgelerinde Yapılacak Binalar Hakkında Yönetmelik" hükümlerine uyulacaktır.
- Bu plan notlarında belirtilmeyen hususlarda Mer'i 1/1000 ölçekli uygulama imar planının plan hükümlerine, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelik hükümlerine uyulacaktır.

